



ATTO NEGOZIALE DI PERMUTA

MINISTERO DELLA DIFESA DISTACCAMENTO AEROPORTUALE A.M. ALGHERO SS



Atto negoziale di permuta tra l'Amministrazione Militare e l'Azienda Regionale Emergenza ed Urgenza della Sardegna (da qui in poi denominata A.R.E.U.S.) per lo svolgimento del Servizio di Elisoccorso mediante i servizi di handling da parte del Distaccamento Aeroportuale A.M. di Alghero, l'utilizzo temporaneo e non esclusivo di infrastrutture per il ricovero e lo stazionamento dell'elicottero e del personale operante per tale servizio di soccorso (Hangar ed uffici siti annessi allo stesso) per il periodo dal 01 giugno 2020 al 31 dicembre 2020, a fronte di LAVORI STRUMENTALI PER MANUTENZIONE ORDINARIA DI INFRASTRUTTURE LOGISTICHE-OPERATIVE ”.

L'anno Duemilaventi, addì 29 del mese di maggio il Comandante per l'occasione in qualità di Capo del Servizio Amministrativo del Distaccamento Aeroportuale A.M. di Alghero, sito in Regione Nuraghe Biancu snc.

VISTI

- il R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923;
- il R.D. n. 827 del 23 maggio 1924;
- la Legge 27 dicembre 1997, n. 449, art. 43;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Nuovo Codice degli appalti pubblici”;
- il D.Lgs. 15 novembre 2011, n. 208, recante “Disciplina dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture nei settori della difesa e sicurezza, in attuazione della direttiva 2009/81/CE”;
- il D.P.R. 15 novembre 2012, n° 236 - “Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”;
- il D.Lgs. 15 marzo 2010, n. 66 ed in particolare l'articolo 545 (C.O.M.);
- il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 ed in particolare gli articoli dal 569 al 574 (T.U.O.M.);
- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 concernente l'Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

- la direttiva applicativa SMD-L-027 "Condizioni e modalità per la stipula e l'esecuzione di convenzioni e contratti tra il Ministero della difesa e soggetti pubblici e privati per la permuta di materiali o prestazioni" Ed. 2013;
- la direttiva SMA-FIN-004 "Direttiva per il coordinamento delle iniziative inerenti alla stipula di convenzioni e contratti per la permuta di materiali o prestazioni" dello Stato Maggiore Aeronautica – Ed. 2019;
- l'autorizzazione alla stipula della permuta concesso dal 6° Reparto dello Stato Maggiore dell'Aeronautica con Atto nr. 032/2020 trasmesso con foglio protocollo M_D.ARM001.REG2020.0047146 del 26 maggio 2020.

PREMESSO CHE

- la Regione Autonoma della Sardegna ha avanzato con il foglio protocollo PG/2020/0002203 del 03/03/2020 una richiesta per effettuare l'attività di elisoccorso regionale mediante l'Azienda Regionale Emergenza ed Urgenza della Sardegna presso il Distaccamento Aeroportuale di Alghero.
- con il foglio M_D.ASS001.REG2020.001966 del 21 maggio 2020 il Distaccamento Aeroportuale AM di Alghero ha richiesto la stipula di un contratto di permuta con permuta con l'A.R.E.U.S. per lo svolgimento del Servizio di Elisoccorso mediante i servizi di handling da parte del personale A.M. e l'utilizzo temporaneo di infrastrutture per il ricovero e lo stazionamento dell'elicottero e del personale operante per tale servizio di soccorso (Hangar ed uffici siti annessi allo stesso) per il periodo dal 01 giugno 2020 al 31 dicembre 2024; il supporto logistico-operativo per l'utilizzo del piazzale "ECHO" per il parcheggio dell'elicottero (mq 100), e l'uso dell'immobile appendice sud Hangar (numero di PG 21) ad uso uffici e magazzini (mq 192) e dell'Hangar (mq 1.800);
- ai fini della stipula del presente atto di permuta, le prestazioni reciproche previste sono state valutate da un'apposita commissione nominata con atto numero 127 del 14/05/2020;
- il valore economico delle prestazioni corrispettive è stato valutato equivalente come risulta da verbale di congruità e stima numero 1 del 14/05/2020; fatto salvo il conguaglio in denaro ove in sede di consuntivo le prestazioni non risultassero in equilibrio, le parti ritengono congruo il valore indicato dalla predetta commissione.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE TRA

il Ten.Col. A.A.r.a.n. Domenico CECCO, nato a NAPOLI (NA) il 25/01/1977 C.F. CCCDNC77A25F839V stipulante in nome e per conto dell'Amministrazione Difesa in qualità di Capo Servizio Amministrativo nonché di Comandante del Distaccamento Aeroportuale di Alghero SS C.F. 80008010904;

ED

Il Dr Giorgio LENZOTTI nato a Tortoli (NU) il 10/08/1953 C.F. LNZGRG53M12A355V in qualità di Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna Sottoscrivono il presente atto tramite firma digitale.

ART. 1

PREMESSA

tutto quanto premesso forma parte integrante del presente contratto di permuta.

ART. 2

OGGETTO DELLA PERMUTA

Il presente atto negoziale ha per oggetto i servizi di handling e l'utilizzo di parte dell'hangar, con annessi gli spazi adiacenti per il personale operante per l'attività di elisoccorso Regionale da parte da parte del Distaccamento Aeroportuale a fronte di una controprestazione in permuta di lavori di manutenzione alle infrastrutture da parte dell'Azienda Regionale Emergenza ed Urgenza della Sardegna. In esecuzione di quanto sopra il Distaccamento Aeroportuale di Alghero si obbliga a concedere temporaneamente ed non in uso esclusivo una piazzola sosta elicottero (mq 100), parte dell'Hangar per ricovero notturno elicottero (mq 1800), una porzione dell'appendice dell'hangar per uso uffici per il personale impiegato nelle attività di elisoccorso (mq 192) e di tutte le operazioni di handling necessarie per ogni decollo ed atterraggio dell'elicottero utilizzato, mentre l'A.R.E.U.S. si obbliga a fornire in permuta le controprestazioni di seguito specificate:

- Lavori di manutenzione per l'appendice sud dell'Hangar (numero di PG.21) come da scheda tecnica annessa alle presente permuta;
- Lavori di rifacimento guaine presso il nucleo autotrasporti pg 24 e palazzina Uff.li pg 26 come da scheda tecnica annessa alla presente permuta;
- Realizzazione di impianto allarme e rilevazione fumi presso la palazzina Sott.li pg 11 e palazzina Ufficiali come da scheda tecnica annessa alla presente permuta;

- Lavori di climatizzazione mediante fornitura e posa in opera di condizionatori vari e manutenzione ordinaria comprensiva di sanificazione di circa 100 climatizzatori condizionamento con annessa manutenzione e sanificazione di quelli già esistenti come da scheda tecnica annessa alla presente permuta.

ART. 3

MODALITA' E TERMINI DI ESECUZIONE

Le prestazioni di cui al presente contratto vengono eseguite sotto l'osservanza:

- delle clausole previste dal presente contratto;
- delle norme del vigente "Codice dei contratti pubblici", di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni; del D.Lgs. nr. 66 del 15.03.2010 (Codice dell'Ordinamento Militare);
- del DPR nr. 90 del 15.03.2010 (Testo Unico dell'Ordinamento Militare);
- del Disciplinare Tecnico delle Prestazioni e delle Controprestazioni che, firmato dalle parti contraenti, forma parte integrante del presente contratto.

ART. 4

CLAUSOLA DI GARANZIA DI CONFORMITÀ E CONGRUITÀ DEI PREZZI

La parte contraente dichiara e garantisce che i prezzi pattuiti/valorizzazioni economiche delle controprestazioni, oggetto del presente contratto, sono i più bassi da essa applicati a qualsiasi altro contraente, in ambito nazionale ed internazionale per prestazioni analoghe a parità di termini e condizioni.

In caso di violazione rilevata durante il periodo di esecuzione del contratto, si obbliga a ridurre i prezzi pattuiti entro i limiti predetti, restituendo la differenza, maggiorata degli interessi legali.

ART. 5

IMPORTO CONTRATTUALE E FATTURAZIONE

Il valore economico complessivo del presente atto, ai soli fini amministrativi e fiscali, è fissato in € 99.696,67 "diconsì euro novantanovemilaseicentonovantasei/67" (IVA inclusa). Gli adempimenti fiscali correlati alle prestazioni effettuate seguono la specifica disciplina di settore.

ART. 6

ONERI FISCALI E CONTRATTUALI

In conformità a quanto previsto dagli art. 16 bis e 16 ter aggiuntivi al R.D. 18/11/1923 n. 2440 e dell'art. 57 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131 nei contratti in cui è parte lo Stato, obbligata al pagamento delle spese di copia, stampa, carta bollata, registrazione è unicamente l'altra parte contraente.

ART. 7

DIRITTI DEI TERZI

L'A.R.E.U.S. assicura che, per l'esecuzione del presente atto negoziale, non ha violato e non violerà diritti dei terzi. A tal fine, sin da ora, si applica integralmente l'art. 128 del D.P.R. 15/11/2012 n. 236 mandando indenne l'A.D. da ogni responsabilità ed ogni onere e spesa connessa alla violazione del predetto articolo.

ART. 8

ESECUTORE CONTRATTUALE

Il controllo della corretta esecuzione delle controprestazioni nei termini previsti nel presente contratto e nel relativo Disciplinare Tecnico delle Controprestazioni è devoluto alla Commissione appositamente nominata con atto dispositivo n° 128 del 14/05/2020 del Comandante del Distaccamento Aeroportuale A.M. di Alghero.

ART. 9

USO INFRASTRUTTURE

L'utilizzo dell'immobile n° 21 di P.G. (Hangar e parte dell'appendice) e del piazzale "ECHO" n° 0 di P.G. è strettamente correlato alla realizzazione della prestazione relativa al Distaccamento Aeroportuale. Ne è escluso in maniera assoluta un utilizzo autonomo per finalità differenti e in ogni caso un impiego eccedente il periodo necessario alla effettuazione della predetta prestazione.

L'uso strumentale e temporaneo dello stesso bene è revocabile o sospensibile in qualunque momento per sopravvenute esigenze istituzionali. In tale caso, ove l'Amministrazione non possa adempiere in maniera completa alle prestazioni previste a proprio carico, si farà carico del pagamento delle prestazioni residue.



ART. 10

VERIFICA DELLE PRESTAZIONI, ACCETTAZIONE E COLLAUDO

La verifica delle controprestazioni oggetto del presente atto negoziale nonché l'accettazione ed il collaudo delle stesse sarà effettuato da apposita Commissione nominata con atto dispositivo n° 128 del 14/05/2020 dal Comandante del Distaccamento Aeroportuale di Alghero, la quale dovrà accertare il rispetto dei termini per l'esecuzione e la rispondenza alle specifiche tecniche richieste.

ART. 11

ASSUNZIONE IN CARICO ED EFFETTUAZIONE DI LAVORI

Ai sensi della normativa vigente il Comando Distaccamento di Alghero:

- provvede agli adempimenti contabili relativi all'assunzione in carico dei materiali ricevuti ed allo scarico contabile di quelli ceduti;
- predispone i verbali di collaudo e la dichiarazione di buona esecuzione conservandoli agli atti;
- provvederà, fronte dei lavori effettuati sugli immobili di proprietà dell'A.D. ad aggiornare i relativi quaderni inventariali.

A.R.E.U.S. dovrà fornire le fatture elettroniche relative alle forniture dei materiali ed attrezzature acquisiti.

ART. 12

PAGAMENTI E TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Nessun pagamento è dovuto dall'A.D. in favore dell'A.R.E.U.S., essendo il presente un atto di permuta tra prestazioni secondo il criterio dell'equivalenza economica complessiva delle prestazioni reciproche valutate direttamente dal Distaccamento A.M., fatto salvo il conguaglio in denaro ove in sede di consuntivo le prestazioni non risultassero in equilibrio economico.

Qualora esigenze istituzionali sopravvenute lo richiedano ai sensi dell'art. 581 del DPR n. 90/2010 l'Amministrazione della Difesa si riserva di adempiere alla propria obbligazione, anziché attraverso la corresponsione di beni e prestazioni, pagando in danaro la prestazione resa dalla controparte, secondo il valore dichiarato nel contratto.

Per tutto quel che riguarda i movimenti in danaro effettuati in esecuzione dell'atto di permuta (corresponsione delle somme necessarie a pareggiare il valore della controprestazione ricevuta o il pagamento di beni o servizi acquisiti da terzi da parte del contraente per bilanciare la prestazione dell'A.M.) deve essere garantita la tracciabilità dei flussi. Il mancato rispetto della normativa in materia di tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto. Ai fini di quanto previsto dagli artt.3 e 6 della legge 13 agosto 2010, n.136 concernente "Piano straordinario

contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", l'A.R.E.U.S assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari riferiti al presente contratto. A tal fine dichiara che il conto corrente bancario di Tesoreria presso il Banco di Sardegna è il seguente 000070661523 ed il personale autorizzato per conto di AREUS ad operare su tale conto è il Dottor Paolo SAU direttore del servizio bilancio.

Tutti i contratti sottoscritti dall' A.R.E.U.S. con soggetti terzi, in dipendenza del presente atto negoziale, devono riportare, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla citata Legge. Detti contratti dovranno essere tempestivamente inviati al Comando Distaccamento per la prescritta verifica.

ART. 13

INVARIABILITÀ DEI PREZZI/VALORIZZAZIONI ECONOMICHE

Le valorizzazioni economiche delle prestazioni/controprestazioni di cui al presente contratto ed al Disciplinare Tecnico delle Controprestazioni sono fisse ed invariabili. Detti prezzi sono accettati dalla parte contraente a suo rischio e pericolo, indipendentemente da qualsiasi eventualità e circostanza che la stessa non abbia tenuto presente.

ART. 14

CAUZIONE

A garanzia della completa ed esatta esecuzione contrattuale, l'A.R.E.U.S. per tutti i più estesi effetti di legge, ha presentato una cauzione pari all'importo del presente atto a favore della Sezione Amministrativa del Distaccamento Aeroportuale, come risulta dalla polizza fidejussoria n° 00042391000251 rilasciata dalla Società Cattolica Assicurazioni in data 28/05/2020. La suddetta polizza in possesso dell'Amministrazione stipulante sarà svincolata al termine delle operazioni di collaudo.

L'escussione della polizza fideiussoria viene effettuata in forma amministrativa, prescindendosi da pronuncia giudiziaria e da specifiche formalità.

Rimane salva ogni altra azione nel caso che la cauzione risulti insufficiente o l'Amministrazione lo ritenga necessario a tutela dei propri interessi.

ART. 15

PENALITÀ

Nel caso in cui non siano rispettate le condizioni negoziali, in particolare i termini di consegna, saranno applicate le penalità previste dal D.P.R. 15/11/2012 n. 236 qualora non sia diversamente previsto nello specifico Capitolato Tecnico.

L'Amministrazione si riserva inoltre la possibilità di agire in danno dell'AREUS qualora questa si renda inadempiente agli obblighi assunti con il presente Atto.

ART. 16

VINCOLI

A.R.E.U.S. rimane vincolata sin dalla sottoscrizione del presente atto negoziale, mentre l'Amministrazione Difesa sarà vincolata solo dopo l'approvazione nei modi e nei termini di legge da parte delle competenti autorità.

ART. 17

ESIGENZE ISTITUZIONALI DELL'AMMINISTRAZIONE MILITARE

In ottemperanza alle vigenti norme regolamentari in materia di permuta innanzi richiamate, qualora sopravvenute esigenze istituzionali lo richiedano, l'Amministrazione Militare, compatibilmente con l'assolvimento dei propri compiti istituzionali che rivestono comunque carattere di priorità, in alternativa alle specifiche prestazioni poste a carico della stessa, ha la facoltà di adempiere al contratto mediante pagamento delle controprestazioni secondo gli importi dichiarati.

ART. 18

SICUREZZA

L'A.R.E.U.S. si obbliga a garantire la sicurezza e la segretezza delle informazioni di cui dovesse venire a conoscenza. I documenti, i materiali e le tecnologie oggetto di permuta sono utilizzati esclusivamente per i fini e nei limiti concordati.

La parte contraente si impegna a rispettare tutte le prescrizioni contemplate in materia di: Segreto d'Ufficio, con particolare riguardo al DPR n. 3/1957 ed alla Legge n. 241/1990; Segreto di Stato, alla Legge n. 801/1977 ed al D.P.C.M. 3.2.2006 "Norme unificate per la protezione e la tutela delle informazioni classificate", al D.P.C.M. 7.6.2005 "Disposizioni in materia di rilascio del Nulla Osta di Sicurezza personale" e Circolare n. 1 della PCM.-ANS del 16.09.2005; Protezione dei dati personali e sensibili di cui al D.Lgs. n. 196/2003.

L'accesso di persone per conto della parte contraente alle aree ed impianti del Comando Distaccamento Aeroportuale è soggetto alle normative di sicurezza in vigore e da tutte le eventuali

restrizioni esistenti. La parte contraente fornirà, su richiesta dello stesso Comando tutte le informazioni necessarie ad assicurare una corretta esecuzione delle prestazioni richieste. In particolare, almeno una settimana antecedente l'inizio dell'attività, la parte contraente dovrà comunicare al Comando Distaccamento l'elenco nominativo di tutte le persone coinvolte.

ART. 19

RECESSO UNILATERALE E CESSIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione Militare si riserva la facoltà di recedere, in qualunque tempo, dal rapporto negoziale con preavviso di almeno 10 gg. In detta ipotesi, in applicazione di quanto disposto all'art. 107 del D.P.R. 15/11/2012, n. 236, alla controparte spetterà il pagamento delle prestazioni eseguite e del valore dei materiali acquistati, non altrimenti impiegabili dall'esecutore, come fatto constare da verbale redatto in contraddittorio fra le parti. I materiali non altrimenti impiegabili dall'esecutore restano acquisiti dall'Amministrazione.

In particolare, l'Amministrazione Militare, oltre al diritto di recesso unilaterale può stabilire, per motivi di pubblico interesse o dipendenti da esigenze di servizio, la sospensione temporanea e/o definitiva del contratto di permuta, informandone la controparte per iscritto, anche con un minimo preavviso comunque non inferiore a 5 gg.. La parte contraente rinuncia espressamente ad ogni pretesa di risarcimento e di indennizzo nonché di proporre azioni per ottenere l'esecuzione forzata delle prestazioni oggetto del contratto, fatto salvo il diritto al ristoro delle prestazioni già eseguite.

La parte contraente esprime sin d'ora il proprio assenso alla cessione in parola.

ART. 20

SOSPENSIONE UNILATERALE

L'Amministrazione Militare può, in ogni caso, sospendere temporaneamente e/o definitivamente e senza preavviso il rapporto negoziale, mediante comunicazione anche informale, per sopravvenute esigenze istituzionali, ragioni di emergenza o situazioni particolari senza che la parte contraente possa avanzare alcuna pretesa.

ART. 21

ASSICURAZIONE

A garanzia della piena ed estesa osservanza degli obblighi assunti con il presente contratto di permuta, la parte contraente si obbliga, prima dell'inizio delle attività di cui al precedente art. 2, a contrarre polizze assicurative relative alla copertura della responsabilità civile (RC), comprese le



garanzie accessorie, a copertura dei rischi per lesioni e/o infermità eventualmente procurati a terzi e dei danni in ogni caso arrecati ai beni della Amministrazione Militare.

L'inadempimento di quanto previsto nel primo paragrafo del presente articolo, costituisce espressa causa di risoluzione del presente negozio. La Società Assicuratrice dovrà inoltre provvedere al ristoro delle spese sostenute dall'Amministrazione Militare per somme erogate a vuoto in caso di infortuni occorsi a dipendenti del Distaccamento impiegati nelle attività oggetto del presente atto, nonché al ristoro di eventuali danni arrecati da terzi, riconducibili all'evento in oggetto, a mezzi, materiali ed infrastrutture. La quantificazione di tali danni avverrà da parte di apposita Commissione nominata dal Comando Distaccamento.

ART. 22

RESPONSABILITÀ

Le parti convergono e riconoscono che l'Amministrazione Militare non è responsabile per eventuali danni causati alle persone ed alle cose a seguito dell'utilizzazione dei beni da parte della parte contraente. Parimenti quest'ultima terrà indenne l'Amministrazione Militare da qualsiasi reclamo e/o pretesa che dovesse essere avanzata da terzi per danni o lesioni subite nel corso dell'attività di cui agli articoli precedenti.

ART. 23

CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il contratto di permuta sarà risolto nel caso di inadempimento della parte contraente, per mancato rispetto delle norme o di comportamenti delle persone coinvolte nel presente atto, non ritenuti adeguati al prestigio ed alla sicurezza dell'Istituzione Militare. In tal caso la parte contraente dovrà risarcire i danni, anche non patrimoniali, eventualmente patiti dall'Amministrazione Militare

ART. 24

CONTROVERSIE

Le eventuali controversie concernenti l'esecuzione del presente Atto - ove non sia possibile un bonario componimento - saranno decise dal Tribunale territorialmente competente.

ART. 25

DURATA DEL CONTRATTO

Il presente accordo è efficace dal 01/06/2020 al 31/12/2020. La controprestazione dovrà essere eseguita entro e non oltre il 31/12/2020

ART. 26

DOMICILIO LEGALE

Per l'esecuzione del presente Atto e per ogni altro effetto di legge, l'A.R.E.U.S dichiara di eleggere domicilio legale in Nuoro Via Oggiano, 25 CAP 08100.

ART. 27

MODIFICHE ALLA PRESENTE SCRITTURA

Nessuna modifica potrà essere apportata alla presente scrittura se non in forma scritta.

IL PRESENTE ATTO

È costituito da n. 11 pagine più n. 3 annessi da considerare parte integrante dello stesso così elencati:

1. Procedure operative per il servizio di elisoccorso OGGETTO DELLA PERMUTA;
2. verbale della commissione nominata con AD 127 del 14/05/2020;
3. elenco delle controprestazioni.

Fatto letto e sottoscritto alla data di cui in epigrafe.

IL RAPPRESENTANTE DELL'AMMINISTRAZIONE MILITARE

COMANDANTE/CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Ten.Col. A.A.r.a.n. Domenico CECCO

IL RAPPRESENTANTE DELLA PARTE CONTRAENTE

DIRETTORE GENERALE A.R.E.U.S.

Dr. Giorgio LENZOTTI



**AERONAUTICA
MILITARE**

**DISTACCAMENTO AEROPORTUALE
-ALGHERO-**

**VERBALE TECNICO ECONOMICO DI CONGRUITA' DEI
PREZZI n 1**

- OGGETTO:** VERIFICA DELLA "CONGRUITA' PREZZI" RELATIVA AL LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI ELISOCCORSO MEDIANTE I SERVIZI DI HANDLING DA PARTE DEL PERSONALE A.M. E L'UTILIZZO TEMPORANEO DI INFRASTRUTTURE PER IL RICOVERO E LO STAZIONAMENTO DELL'ELICOTTERO E DEL PERSONALE OPERANTE PER TALE SERVIZIO DI SOCCORSO (HANGAR ED UFFICI SITI ANNESSI ALLO STESSO) EFFETTUATA PRESSO IL DISTACCAMENTO AEROPORTUALE A.M. DI ALGHERO
- VISTO:** l'art. 545 del D.Lgs. 66 del 15.03.2010 "Codice dell'Ordinamento Militare";
- VISTA:** la Direttiva applicativa SMD 143/91/4100 del 31.07.2007 "condizioni e modalità per la stipula e l'esecuzione di convenzioni e contratti tra il Ministero della Difesa e soggetti pubblici e privati per la permuta di materiali e prestazioni";
- VISTA** la SMA-FIN-004 ed. 2019 "Direttiva per il coordinamento delle iniziative inerenti la stipula di convenzioni e contratti per la permuta di materiali e/o prestazioni";
- TENUTO CONTO:** che l'art. 569 del Testo Unico dell'Ordinamento Militare, approvato con DPR 90 del 15.03.2010, afferma che il ricorso agli atti negoziali aventi a oggetto la permuta di materiale e prestazioni ha la finalità di favorire il contenimento delle spese di ricerca, potenziamento, ammodernamento, manutenzione e supporto relative ai mezzi, sistemi, materiali e strutture in dotazione alle Forze armate;
- CONSIDERATO:** che tale norma prevede la possibilità di realizzare permuta per lo scambio, tra soggetti interessati alle reciproche prestazioni di utilità e valore non necessariamente coincidenti, ovvero tra materiali non rientranti tra materiali tra loro omogenei o economicamente equivalenti, prevedendo il pagamento a titolo di conguaglio a carico del contraente che effettua la prestazione di

minor valore, secondo i principi citati dal Codice Civile agli art. 1552 e seguenti;

CONSIDERATO: che con le crescenti carenze di bilancio la permuta di prestazioni può costituire uno strumento utile al raggiungimento degli obiettivi istituzionali;

CONSIDERATO: che il Distaccamento Aeroportuale di Alghero ha la necessità di provvedere a lavori strumentali di manutenzione ordinaria di infrastrutture logistiche-operative.



TENUTO CONTO

di quanto sopra descritto,

E CONSTATATO

che l'Amministrazione Difesa può stipulare eventuali contratti di permuta

SIA NOTO

che la sottototata Commissione nominata dal Comandante del Distaccamento Aeroportuale di Alghero, con atto dispositivo n. 127 del 14/05/2020;

VISTE

- la bozza di convenzione diretta allo scambio di beni, servizi e lavori tra il Distaccamento Aeroportuale di Alghero e l'Azienda Regionale Emergenza ed Urgenza della Sardegna (A.R.E.U.S.)
- l'esigenza dell'A.R.E.U.S. di attivare il servizio di Elisoccorso mediante i servizi di handling da parte del personale A.M. e l'utilizzo temporaneo di infrastrutture per il ricovero e lo stazionamento dell'elicottero e del personale operante per tale servizio di soccorso (Hangar ed uffici siti annessi allo stesso)

DICHIARA

- di aver valutato la prestazione a carico del Distaccamento Aeroportuale di Alghero rappresentata dal supporto alle operazioni per il servizio di Elisoccorso mediante i servizi di handling da parte del personale A.M. e l'utilizzo temporaneo di infrastrutture per il ricovero e lo stazionamento dell'elicottero e del personale operante per tale servizio di soccorso (Hangar ed uffici siti annessi allo stesso);

- di aver valutato le prestazioni a carico del Distaccamento Aeroportuale di Alghero secondo i dettami delle Direttive di settore e di averle determinate secondo tabelle di onerosità riferite a prezzi di mercato per prestazioni similari;
- di aver verificato i requisiti di legge delle prestazioni a carico di ciascuno dei contraenti;
- che per i servizi offerti dal Distaccamento Aeroportuale di Alghero per il supporto del personale all'Elisoccorso e l'utilizzo delle infrastrutture per lo stesso (Hangar, Piazzale Volo e pertinenze), il cui onere stabilito in complessivi presunti € 99.696,67 nella bozza di convenzione diretta allo scambio di beni, servizi e lavori tra il Distaccamento Aeroportuale di Alghero e l'A.R.E.U.S. risulta congruo in relazione al valore delle prestazioni fornite;
- che il prezzo complessivo inerente la fornitura di lavori strumentali per manutenzione ordinaria di infrastrutture logistiche-operative, risulta congruo in quanto desunto da preventivi assunti informalmente.

DELIBERA

All'unanimità, di sottoporre all'approvazione del Comandante del Distaccamento Aeroportuale di Alghero le seguenti determinazioni:

- l'accordo tra il Distaccamento Aeroportuale e l'A.R.E.U.S. apporta un vantaggio ed un beneficio all'Amministrazione Difesa;
- le prestazioni di cui si obbliga il Distaccamento Aeroportuale trovano pieno riscontro nelle controprestazioni dell'A.R.E.U.S senza necessità di conguaglio alcuno raggiungendo le stessa il pareggio economico

Fatto, letto e sottoscritto

Alghero, 14/05/2020

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE

Magg. C.C.r.s. Alessandro MAGRINI

1° MEMBRO

1°Lgt Costantino GIANICHECKDA

1°Lgt 

2° MEMBRO

1°M.llo Antonio Giuseppe MARRAS



VISTO

IL COMANDANTE

Ten.Col. A.A.r.a.n. Domenico CECCO





AERONAUTICA MILITARE
DISTACCAMENTO AEROPORTUALE
ALGHERO
LA COMMISSIONE

PROSPETTO PER LA QUANTIFICAZIONE DEI COSTI - SMA FIN 007

COSTO UTILIZZO DEI MEZZI							
MEZZI	COSTO KM DI UTILIZZO			COSTO TOTALE DEL MEZZO			
	ONEROSITA'		KM PERCORSI	NON INSERIRE DATI			
TRATTORI VARI FINO A 20 T	B	€ 5,58	107	€ 597,06			
AUTOBOTTE/AUTOCISTERNA	B	€ 4,91	214	€ 1.050,74			
COSTO TOTALE UTILIZZO MEZZI RUOTATI				€ 1.647,80			
SPESA STRAORDINARIO DEL PERSONALE IMPIEGATO							
GRADO	SPESA MEDIA ORARIA		DURATA ATTIVITA' LAVORATIVA STRAORD. DI OGNI SINGOLA UNITA'		SPESA TOTALE ATTIVITA' LAVORATIVA STRAORDINARIA		
	DIURNO/FEST.	UNITA' IMPIEGATE	N° ore	N° minuti	NON INSERIRE DATI		
LGT/1* M.LLO/M1/M2/M3	€ 19,43	1	1320	15	€ 25.652,46		
RUOLO SERG. - TRUPPA	€ 16,85	1	1320	15"	€ 22.246,21		
SPESA TOTALE LAVORO STRAORDINARIO				€ 47.898,67			
COSTI STANDARD UTILIZZO INFRASTRUTTURE							
INSERIRE TUTTI I DATI RICHIESTI					NON INSERIRE DATI		
COSTI STANDARD DI UTILIZZO LOCALI AL NETTO DI EVENTUALI APPARECCHIATURE AD ALTO ASSORBIMENTO ENERGETICO	COSTO ANNUO STANDARD PER MQ	COSTO GIORNALIERO (365 GIORNI Lav.)	UTILIZZO ESPRESSO IN MQ	GIORNI EFFETTIVI DI UTILIZZO*	COSTO UTILIZZO SERVIZI		
					NON INSERIRE DATI		
MANUTENZIONE IMMOBILI	€ 14,20	€ 0,04	1992	214	€ 16.584,36		
CONS. ELETTR. MQ UFFICI/IMMOB. RAPPR.	€ 10,49	€ 0,03	192	214	€ 1.180,86		
CONSUMI ELETTRICI MQ HANGAR	€ 6,29	€ 0,02	1800	214	€ 6.638,10		
SMALTIMENTO RIFIUTI MQ	€ 4,00	€ 0,01	1992	214	€ 4.671,65		
COMBUSTIBILE DA RISC. MQ	€ 6,00	€ 0,02	192	47	€ 148,34		
COSTO PULIZIE MQ UFFICI**	€ 17,62	€ 0,05	192	214	€ 1.983,48		
COSTO PULIZIE MQ HANGAR e MAGAZZ.**	€ 7,05	€ 0,02	1800	214	€ 7.440,16		
COSTI STANDARD DI UTILIZZO PIAZZALI/PIAZZOLE DI SOSTA AL NETTO DI EVENTUALI APPARECCHIATURE AD ALTO ASSORBIMENTO ENERGETICO	COSTO ORARIO STANDARD PER MQ	UTILIZZO ESPRESSO IN MQ	ORE EFFETTIVE DI UTILIZZO*	COSTO UTILIZZO SERVIZI			
				NON INSERIRE DATI			
MANUTENZIONE ORD. IMMOBILI	€ 0,00230	100	2521	€ 579,83			
CONSUMI ELETTRICI ILLUMINAZIONE	€ 0,00390	100	214	€ 83,46			
COSTI	COSTO ANNUO STANDARD PER PERSONA	COSTO GIORNALIERO (365 GIORNI Lav.)	UTILIZZO ESPRESSO IN NUMERO DI PERSONE	GIORNI EFFETTIVI DI UTILIZZO*	COSTO UTILIZZO SERVIZI		
					NON INSERIRE DATI		
CONSUMI IDRICI	€ 32,71	€ 0,09	6	214	€ 115,07		
COSTO SERVIZI INFR.				€ 39.425,31			
COSTI STANDARD UTILIZZO BENI PLURIENNALI							
BENI PLURIENNALI	COSTO STORICO STANDARD	% AMMORTAMENTO ANNUA	COSTO AMMORTAMENTO ANNUO	AMMORTAMENTO GIORNALIERO (365 gg lav)	GIORNI DI UTILIZZO	QUANTITA' UTILIZZATE	NON INSERIRE DATI
SCRIVANIA DA UFFICIO	€ 471,90	10%	€ 47,19	€ 0,13	214	4	€ 110,67
SEDIA ERGONOMICA DA UFFICIO	€ 229,90	10%	€ 22,99	€ 0,06	214	4	€ 53,92
ARMADI DA UFFICIO	€ 538,45	10%	€ 53,85	€ 0,15	214	4	€ 126,28
CASSETTIERE DA UFFICIO	€ 471,90	10%	€ 47,19	€ 0,13	214	4	€ 110,67
COSTO TOTALE UTILIZZO BENI PLURIENNALI						€ 401,53	
COSTI STANDARD SERVIZI DI ASSISTENZA ALLA NAVIGAZIONE AEREA							
COSTI UTILIZZO PISTA	COSTO SINGOLO EVENTO	NUMERO EVENTI DECOLLO/ATTERRAGGIO	NON INSERIRE DATI				
			NON INSERIRE DATI				
	€ 18,24	214	€ 3.903,36				
SERVIZIO RIFORMENTO CARBURANTE	COSTO RIFORMENTO PER LITRO CARBURANTE	numero di rifornimenti	LITRI EROGATI	NON INSERIRE DATI			
				NON INSERIRE DATI			
	€ 0,12	214	250	€ 30,00	€ 6.420,00		
COSTO TOTALE SERVIZI ASS. ALLA N.A.				€ 10.323,36			
COSTO TOTALE						€ 99.696,67	

IL PRESIDENTE
(Magg. C.C.r. Alessandro MAGRINI)

1° MEMBRO
1° LGT Costantino GIANICHEADDA

2° MEMBRO
1° M. Ilo Antonio Giuseppe MARRAS

IL COMANDANTE
(T.Col. A.A. Domenico CECCO)

Procedure operative Voli HEMS
Aeroporto Militare di Alghero

1. Premessa

Presso il Distaccamento Aeroportuale di Alghero è istituito un servizio medico d'emergenza HEMS 118 con operatività diurna fornito dalla Società Airgreen, società appaltata dal Servizio Regionale del 118.

L'attività di volo, classificata HEMS (*Helicopter Emergency Medical Service*), è regolata dai Regolamenti ENAC, essendo l'Aeroporto di Alghero di tipo civile ed aperto al traffico Militare, ed in coordinamento con i regolamenti vigenti dell'Aeronautica militare, essendo il velivolo schierato presso il sedime militare

2. Scopo

Le procedure operative garantiscono la sicurezza delle operazioni all'interno del sedime militare dell'attività "HEMS".

3. Applicabilità

Le procedure dovranno essere adottate e seguite dal personale civile del 118, dal personale dipendente della Società "Airgreen" e dal personale militare che opera presso la Linea Volo del Distaccamento.

Tutto il personale coinvolto e summenzionato dovrà scambiarsi informazioni su qualsiasi variazione dello stato operativo, per quanto di competenza, che possa avere effetti sulle procedure specificate nella presente.

4. Definizioni

ELISUPERFICIE

Aviosuperficie destinata all'uso esclusivo degli elicotteri, che non sia un eliporto.

Volo HEMS (HEMS Flight)

Volo effettuato con elicottero con approvazione HEMS, il cui scopo è fornire assistenza medica di emergenza nei casi in cui un trasporto immediato e rapido è essenziale, e che trasporta:

- a) personale medico;
- b) forniture mediche (attrezzature, sangue, organi, medicinali); o
- c) persone malate o ferite e altre persone direttamente coinvolte.

5. Pianificazione dei voli e Chiusura Piano di Volo

In considerazione della natura e delle caratteristiche del servizio medico di emergenza svolto con elicotteri, ai voli HEMS la pianificazione del volo e la relativa chiusura viene effettuata attraverso comunicazioni dirette tra la Società Airgreen e la TWR di Alghero.

6. Personale impiegato

Il Servizio Medico di Emergenza con Elicotteri (HEMS) è ubicato presso la Linea Volo del Distaccamento in locali attigui. Il personale civile impiegato giornalmente è così composto:

- n° 1 Pilota (dipendente dalla società Airgreen);
- n° 1 Tecnico (dipendente dalla società Airgreen);
- n° 1 Medico (dipendente dal 118)

- n° 1 Infermiere (dipendente dal 118)
- n° 1 Addetto al Soccorso Alpino (dipendente dal 118)

Il personale militare impiegato è così composto:

- n° 1 Sottufficiale in servizio presso la Linea volo,
- n° 1 Sottufficiale/Graduato autista in servizio presso l'Autoreparto

A tale proposito si ritiene necessario specificare che tutte le operazioni svolte all'interno dell'Apron Militare devono essere coordinate con il personale militare di servizio in Linea Volo, che a sua volta è deputato e responsabile affinché vengano applicate le normative militari di sicurezza vigenti oltre che al decongestionamento del traffico militare presente sull'Apron Militare.

7. Orario del Servizio

Il Servizio sarà Alba/Tramonto, soggetto a variazioni orarie a seconda delle tabelle effemeridi e in coordinamento tra il Servizio del 118 e la Linea Volo del Distaccamento che comunque effettuerà il servizio sino alle ore 20.30.

Dopo le ore 20:30 locali la centrale operativa del 118 di Sassari coordinerà eventuali esigenze notturne con il gestore aeroportuale dell'Aeroporto Civile.

Il personale in Servizio in Linea Volo garantirà comunque assistenza ad esigenze che verranno manifestate e comunicate prima delle ore 20.30 e che potranno protrarsi nelle ore notturne.

Il Servizio verrà effettuato 7 giorni su 7.

8. Mezzi impiegati

- n°1 Elicottero Airbus Helicopters MBB BK117 D2 (EC 145) MATR. I-TDUE
- n°1 Aviorifornitore A.M.
- n°1 Trattorino Traino Velivoli

9. Aree interessate

Le aree interessate dall'elicottero saranno:

- All'interno dell'hangar per il ricovero notturno dell'elicottero e le manutenzioni di base;
- in una piazzola adiacente all'Apron militare per quanto riguarda il parcheggio dell'elicottero e l'aviorifornimento.

10. Procedure Operative

Il Servizio Medico di Emergenza con Elicotteri (HEMS) è attivato telefonicamente dalla Centrale operativa di Sassari che allerverà il personale civile del 118 impiegato presso il Distaccamento Aeroportuale e contestualmente l'Ufficio Operazioni della Linea Volo deputato ad essere il "Focal Point" tra l'Aeroporto civile e il Servizio di 118. A tale scopo, una volta ricevuta l'informazione il personale di Servizio alla Linea Volo trasmetterà telefonicamente l'informazione alla TWR di Alghero e al gestore aeroportuale (Sogeaal), quest'ultimo anche via e-mail.



Per quel che concerne i contatti:
Ufficio operazioni del Distaccamento:
Tel. Mil. 6892271
Tel. Civile 0799998171
Cellulare di Servizio 3385326871

La Twr di Alghero verrà avvisata attraverso la seguente utenza:
Tel. Militare 6892256
Tel. Civile alternato 0799369042

Il gestore aeroportuale verrà avvisato attraverso la seguente utenza:
Tel. Civ. 3406202756
E attraverso e-mail al seguente indirizzo: airportdutymanager@sogeaal.it

Successivamente il personale militare rimarrà in contatto con la Twr di Alghero per il coordinamento di rientro dell'aeromobile.
Inoltre, lo stesso personale militare autorizzerà e coordinerà eventuali ingressi di autoambulanze o personale aventi titolo ad entrare presso il Distaccamento con il servizio ingresso del Distaccamento e sarà responsabile della loro permanenza all'interno del sedime militare.

11. Procedure per l'ingresso all'installazione

Al personale che partecipa al servizio, ad esclusione del personale militare, sarà rilasciato, per l'accesso, il PASSI Mod. "B" personale e Mod. "E1" auto. Tale personale è tenuto sia all'ingresso che all'uscita, a scendere dall'auto e consentire al personale militare, di servizio all'ingresso, per motivi di sicurezza, a farsi registrare sull'apposito registro.

12. Revisioni e deroghe

La revisione della presente procedura di operazione richiede il mutuo consenso delle parti.

IL COMANDANTE
(T.Col. A.Aran/Domenico CECCO)

CAPITOLATO TECNICO DELLE CONTROPRESTAZIONI

**AERONAUTICA MILITARE
DISTACCAMENTO AEROPORTUALE
07041 ALGHERO**

DISCIPLINARE TECNICO NR 1

LAVORI DI INSTALLAZIONE DI CENTRALE DI RILEVAZIONE CONVENZIONALE DIGITALE PER LA GESTIONE IMPIANTO DI ALLARME GENERICO INCENDIO E RILEVAZIONE FUMI PRESSO PALAZZINA SOTTUFFICIALI NR. 11 DI P.G. DEL DISTACCAMENTO AEROPORTUALE ALGHERO		
DESCRIZIONE DEI LAVORI		
Nr	1	Realizzazione di impianto di allarme generico con rilevazione fumi, realizzato con tubazioni a vista del tipo RK, incluse le opere murarie necessarie, dato finito in opera e completo di scatole di derivazione, raccordi e pezzi speciali e tutto quanto necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte, incluse le linee elettriche, realizzate con cavo speciale resistente al fuoco e non propagante la fiamma, necessarie per il collegamento di tutte le apparecchiature
PIANO TERRA		
Nr	1	Fornitura e posa in opera di centrale di rilevazione convenzionale digitale per gestione impianto di allarme generico/incendio completa di batteria per autoalimentazione.
Nr	1	Fornitura e posa in opera di sirena da esterno autoalimentata completa di lampeggiante.
Nr	1	Fornitura e posa in opera di magnetotermico differenziale per alimentazione sistema completo di quadro a parete.
Nr	3	Fornitura e posa in opera di sirene da interno con lampeggiante presso palestra, sala mensa e cucina
Nr	4	Fornitura e posa in opera di pulsanti di allarme resettabili
PIANO PRIMO		
Nr	1	Fornitura e posa in opera di sirene da interno con lampeggiante
Nr	1	Fornitura e posa in opera di pulsanti di allarme resettabili
PIANO SECONDO		
Nr	1	Fornitura e posa in opera di sirene da interno con lampeggiante
Nr	1	Fornitura e posa in opera di pulsanti di allarme resettabili
Nr	5	Fornitura e posa in opera di sensore/rilevatore di fumo ottico da abbinare alle basi ottico acustiche (sirene da interno con lampeggiante) sopra elencate, compresa la cablatura e l'indirizzamento della centrale, da installare nei punti indicati dalla D.L.

LAVORI DI INSTALLAZIONE DI CENTRALE DI RILEVAZIONE CONVENZIONALE DIGITALE PER LA GESTIONE IMPIANTO DI ALLARME GENERICO INCENDIO E RILEVAZIONE FUMI PRESSO PALAZZINA SOTTUFFICIALI NR. 26 DI P.G. DEL DISTACCAMENTO AEROPORTUALE ALGHERO		
DESCRIZIONE DEI LAVORI		
Nr	1	Realizzazione di impianto di allarme generico con rilevazione fumi, realizzato con tubazioni a vista del tipo RK, incluse le opere murarie necessarie, dato finito in opera e completo di scatole di derivazione, raccordi e pezzi speciali e tutto quanto necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte, incluse le linee elettriche, realizzate con cavo speciale resistente al fuoco e non propagante la fiamma, necessarie per il collegamento di tutte le apparecchiature
PIANO TERRA		
Nr	1	Fornitura e posa in opera di centrale di rilevazione convenzionale digitale per gestione impianto di allarme generico/incendio completa di batteria per autoalimentazione.
Nr	1	Fornitura e posa in opera di sirena da esterno autoalimentata completa di lampeggiante.
Nr	1	Fornitura e posa in opera di magnetotermico differenziale per alimentazione sistema completo di quadro a parete.
Nr	3	Fornitura e posa in opera di sirene da interno con lampeggiante presso zona ricreativa, sala briefing e bagni
Nr	4	Fornitura e posa in opera di pulsanti di allarme resettabili
PIANO PRIMO		
Nr	1	Fornitura e posa in opera di sirene da interno con lampeggiante
Nr	1	Fornitura e posa in opera di pulsanti di allarme resettabili
Nr	4	Fornitura e posa in opera di sensore/rilevatore di fumo ottico da abbinare alle basi ottico acustiche (sirene da interno con lampeggiante) sopra elencate, compresa la cablatura e l'indirizzamento della centrale, da installare nei punti indicati dalla D.L.

IMPORTO IVA INCLUSA € 11.102,00

DISCIPLINARE TECNICO NR 2

LAVORI DI SOSTITUZIONE GUAINA DI COPERTURA PRESSO FABBRICATO NR. 26 DI PG ALGHERO (PENSILINA INGRESSO, SALA RIUNIONI, CUCINA, FORESTERIA)		
DESCRIZIONE DEI LAVORI		
ART.	1	Nolo di trabattello
nr.	1	Nolo di trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione di opere esterne, per altezze da 3,6 m fino a 12 m, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo.
ART.	2	Barriera laterale di protezione anticaduta
ml	100	Posizionamento di barriera laterale di protezione anticaduta costituita da aste metalliche verticali zincate, montate ad interasse di 180 cm, dotate di tre mensole con blocco a vite per il posizionamento delle traverse e della tavola fermapiede; valutata al metro lineare di barriera; previa verifica dell'integrabilità dei componenti, con sistema di ancoraggio al supporto costituito da piastra metallica fissata con tasselli ad espansione aventi resistenza all'estrazione pari ad almeno 5 kN, incluso traverse, spessore minimo 2,5 cm e tavola fermapiede in legno. Sono compresi oneri di movimentazione, montaggio, smontaggio della barriera, perforazione del supporto ed ogni altro onere e magistero per dare eseguito il lavoro a perfetta regola d'arte;

ART.	3	Rimozione di manto bituminoso
mq	270	Rimozione di manto bituminoso doppio strato, compreso calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere. Sono altresì compresi ogni altro onere e magistero per dare eseguito il lavoro a perfetta regola d'arte, inoltre i lavori dovranno essere eseguiti con l'impiego di mano d'opera specializzata nel rispetto delle vigenti norme;
ART.	4	Fornitura in opera di manto impermeabile prefabbricato spessore 4 mm
mq	415	Fornitura e posa in opera di manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica spessore 4 mm, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 + 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli. Sono altresì compresi la sostituzione dei bocchettoni (messicani) nonchè ogni altro onere e magistero per dare eseguito il lavoro a perfetta regola d'arte, inoltre i lavori dovranno essere eseguiti con l'impiego di mano d'opera specializzata nel rispetto delle vigenti norme;
ART.	5	Oneri di caratterizzazione rifiuti
nr	1	Prelievo di campioni e analisi di caratterizzazione rifiuti presso laboratorio accreditato per successivo conferimento a discarica. Sono altresì compresi ogni altro onere e magistero per dare eseguito il lavoro a perfetta regola d'arte.
ART.	6	Trasporto e conferimento alle discariche autorizzate (si ipotizzano kg 4/mq x nr. 2 strati)
mq	270	Trasporto e conferimento a discarica autorizzata di materiale di risulta proveniente da rimozione del manto impermeabile. Sarà obbligo della Ditta aggiudicataria la presentazione di copia conforme della quarta copia del F.I.R.
		Sono altresì compresi nel prezzo gli oneri per la sicurezza

IMPORTO IVA INCLUSA € 22.366,26

DISCIPLINARE TECNICO NR 3

LAVORI DI SOSTITUZIONE GUAINA DI COPERTURA PRESSO NUCLEO AUTOTRASPORTI NR. 24 DI PG ALGHERO (ZONA UFFICI)		
DESCRIZIONE DEI LAVORI		
ART.	1	Nolo di trabattello
nr.	1	Nolo di trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione di opere esterne, per altezze da 3,6 m fino a 12 m, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo.



ART.	2	Barriera laterale di protezione anticaduta
ml	30	Posizionamento di barriera laterale di protezione anticaduta costituita da aste metalliche verticali zincate, montate ad interasse di 180 cm, dotate di tre mensole con blocco a vite per il posizionamento delle traverse e della tavola fermapiede; valutata al metro lineare di barriera; previa verifica dell'integrabilità dei componenti, con sistema di ancoraggio al supporto costituito da piastra metallica fissata con tasselli ad espansione aventi resistenza all'estrazione pari ad almeno 5 kN, incluso traverse, spessore minimo 2,5 cm e tavola fermapiede in legno. Sono compresi oneri di movimentazione, montaggio, smontaggio della barriera, perforazione del supporto ed ogni altro onere e magistero per dare eseguito il lavoro a perfetta regola d'arte;
ART.	3	Rimozione di manto bituminoso
mq	105	Rimozione di manto bituminoso doppio strato, compreso calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere. Sono altresì compresi ogni altro onere e magistero per dare eseguito il lavoro a perfetta regola d'arte, inoltre i lavori dovranno essere eseguiti con l'impiego di mano d'opera specializzata nel rispetto delle vigenti norme;
ART.	4	Fornitura in opera di manto impermeabile prefabbricato spessore 4 mm
mq	105	Fornitura e posa in opera di manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica spessore 4 mm, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 + 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli. Sono altresì compresi la sostituzione dei bocchettoni (messicani) nonchè ogni altro onere e magistero per dare eseguito il lavoro a perfetta regola d'arte, inoltre i lavori dovranno essere eseguiti con l'impiego di mano d'opera specializzata nel rispetto delle vigenti norme;
ART.	5	Oneri di caratterizzazione rifiuti
nr	1	Prelievo di campioni e analisi di caratterizzazione rifiuti presso laboratorio accreditato per successivo conferimento a discarica. Sono altresì compresi ogni altro onere e magistero per dare eseguito il lavoro a perfetta regola d'arte.
ART.	6	Trasporto e conferimento alle discariche autorizzate (si ipotizzano kg 4/mq x nr. 2 strati)
mq	105	Trasporto e conferimento a discarica autorizzata di materiale di risulta proveniente da rimozione del manto impermeabile. Sarà obbligo della Ditta aggiudicataria la presentazione di copia conforme della quarta copia del F.I.R.
		Sono altresì compresi nel prezzo gli oneri per la sicurezza

IMPORTO IVA INCLUSA € 7.762,86

DISCIPLINARE TECNICO NR. 4

OGGETTO:		Fornitura e posa in opera impianti climatizzazione presso fabbricati vari del Distaccamento Aeroportuale Alghero, sostituzione unità condensante presso mensa unificata e manutenzione ordinaria e igienizzazione climatizzatori presso Distaccamento Aeroportuale, Base Logistica Porto Conte, Teleposto Monte Limbara e Teleposto Monte Doglia.
U.M	Q.ta	DESCRIZIONE MATERIALE E/O LAVORI
Nr	1	Sostituzione unità condensante completa e filtro su cella di conservazione, con vuoto circuito e carica completa gas R449 nonché smaltimento unità dismessa presso mensa unificata nr. 11 di P.G.
Nr	1	Fornitura e posa in opera climatizzatore Fujitsu a parete ASYG07KMTA con potenza resa 2,5 Kw e potenza assorbita 0,5 Kw classe energetica A++/A+ presso Nucleo Servizi Impianti nr. 9 di P.G. (locale archivio)
Nr	1	Fornitura e posa in opera climatizzatore Fujitsu a parete ASYG12KMTA con potenza resa 4 Kw e potenza assorbita 0,9 Kw classe energetica A++/A+ presso Nucleo Servizi Impianti nr. 9 di P.G. (locale operai)
Nr	2	Fornitura e posa in opera climatizzatore Fujitsu a parete ASYG12MTA con potenza resa 4 Kw e potenza assorbita 0,9 Kw classe energetica A++/A+ presso segreteria e ufficio contabilità della Sezione Amministrativa nr. 28 di P.G.
Nr	1	Fornitura e posa in opera climatizzatore Fujitsu a parete ASYG18KLCA con potenza resa 6,3 Kw e potenza assorbita 1,6/1,8 Kw classe energetica A++/A+ presso ufficio assegni della Sezione Amministrativa nr. 28 di P.G.
ML	20	Fornitura e posa in opera canale 60x45,80x60,120x80 nonché nr. 1 magnetotermico differenziale 20A e nr. 3 magnetotermici 16A per alimentazione impianto Sezione Amministrativa nr. 28 di P.G.
Nr	1	Fornitura e posa in opera climatizzatore Fujitsu a parete ASYG12KMTA con potenza resa 4 Kw e potenza assorbita 0,9 Kw classe energetica A++/A+ presso Segreteria Sezione Servizi Generali nr. 28 di P.G., compresa posa ml 15 di canale 80x60
Nr	1	Fornitura e posa in opera climatizzatore Fujitsu a parete ASYG12KMTA con potenza resa 4 Kw e potenza assorbita 0,9 Kw classe energetica A++/A+ presso Nucleo Tlc sala telex nr. 28 di P.G., compreso lo smontaggio e lo smaltimento del climatizzatore dismesso, controllo e manutenzione nr. 2 climatizzatori nonché ripristino scarico condensa.
Nr	2	Fornitura e posa in opera climatizzatore Fujitsu parete modello ASYG14KMTA con potenza resa 5,4 Kw e potenza assorbita 1,2/1,4 classe energetica A++/A+ presso Nucleo Tlc sala tlc nr. 28 di P.G. compreso smontaggio e smaltimento climatizzatori dismessi
Nr	2	Verifica pressioni e carica gas R410A presso postazione Tacan nr. 35 di P.G.
Nr	100	Manutenzione e sanificazione con antibatterico ad alto potere battericida con pulizia controllo assorbimento e pressioni e carica gas refrigerante su climatizzatori e ventilconvettori presso il Distaccamento Aeroportuale, la Base Logistica Porto Conte, il Teleposto Monte Limbara e il Teleposto Monte Doglia.
		Tutto il materiale installato dovrà essere corredato di certificazione di conformità del costruttore e la ditta aggiudicataria dovrà fornire la prevista dichiarazione di conformità dell'impianto nonché libretto macchine e garantire il lavoro come previsto dalla legge per un minimo di anni due.

IMPORTO IVA INCLUSA € 18.800,20

DISCIPLINARE TECNICO NR. 5

OGGETTO:		Lavori di manutenzioni edili presso Hangar SEV 100 nr. 21 di P.G. del Distaccamento Aeroportuale Alghero.
U.M	Q.ta	DESCRIZIONE MATERIALE E/O LAVORI
		Locale Linea Volo
Nr.	1	<ul style="list-style-type: none"> - Smontaggio infisso (finestra) esistente; - Apertura su parete esistente per consentire l'installazione della nuova porta inclusa la rifinitura e la tinteggiatura della muratura; - Realizzazione di tamponatura in mattoni forati compresa intonacatura e pittura della stessa, a chiusura del varco esistente; - Montaggio di nuova porta in alluminio da 130 cm con maniglione antipanico e serratura dall'esterno; - Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico da montare su porta esistente; - Assistenza per montaggio nuova porta; - Realizzazione di parete in cartongesso data finita stuccata e tinteggiata a separazione del nuovo locale tecnico, incluso il montaggio di una parte del serramento (finestra) smontato in precedenza; - Modifica struttura in alluminio per consentire l'accesso al nuovo locale tecnico, incluso l'adattamento dell'infisso per il montaggio di una porta recuperata dal bagno esistente; - Fornitura e posa in opera di lampada led stagna E27 10W per illuminazione ingresso incluso sistema crepuscolare di accensione; - Fornitura e posa in opera di pensilina da installare all'esterno e sopra la nuova porta di accesso all'ufficio
		Ristrutturazione servizi igienici appendice sud
Nr.	1	<ul style="list-style-type: none"> Messa in sicurezza impianto elettrico e idraulico, smontaggio sanitari e rubinetterie, smontaggio infissi; - Demolizione muratura bagni esistenti; - Realizzazione di nuova tramezzatura tramezzatura interna come da indicazione della D.L.; - Realizzazione di tamponatura per chiusura porta comunicante esistente; - Realizzazione di aperture su tramezzi esistenti per consentire l'installazione delle nuove porte; - Realizzazione e ripristino di tracce a parete e/o a pavimento per impianti idraulico ed elettrico; - Ripristino e intonacatura e/o rasatura pareti, compresa la demolizione dell'intonaco ammalorato dello spogliatoio e del corridoio; - Fornitura e posa in opera di opera di n. 2 controtelai per nuove porte; - Fornitura e posa in opera di nuovo massetto per tutta la superficie dei nuovi bagni; - Fornitura e posa in opera di nuovo pavimento antiscivolo per tutti i bagni compresa la stuccatura; - Fornitura e posa in opera di rivestimento a parete per tutto il perimetro dei bagni e fino a mt. 2.20 di altezza compresa la stuccatura;

U.M	Q.ta	DESCRIZIONE MATERIALE E/O LAVORI
Nr.	1	<ul style="list-style-type: none"> - Tinteggiatura con pittura lavabile a due mani dei locali: nuovi bagni, bagno donne esistente, spogliatoio e corridoio; - Fornitura e posa in opera di n. 2 nuove porte da 80x210 tipo tamburato per nuovi bagni; - Manutenzione ordinaria per n. 2 porte esistenti (bagno locali Areus e bagno uomini) con la sostituzione delle serrature; - Realizzazione di nuovo impianto idrico e di scarico per n. 3 bagni incluse le centraline (n.3) per acqua fredda e calda (complete di by pass), per n. 3 boiler e per n. 1 lavatrice; - Fornitura e posa in opera di n. 3 pozzetti di raccolta acque bianche a terra con griglia in acciaio 10x10; - Fornitura e posa in opera di n. 3 boiler elettrici da 80 lt. cad. uno; - Fornitura e posa in opera di sanitari, rubinetterie, box doccia in polycarbonato e accessori (porta carta, asciugamani lavabo e bidet, accappatoio) per dare il tutto in opera e perfettamente funzionante;- - Nuova linea di adduzione acqua fredda partendo dalla centrale termica e fino alle nuove centraline; - Modifica impianto elettrico da adattare e potenziare per consentire l'allaccio e la gestione delle nuove apparecchiature, inclusa la fornitura e posa in opera di n. 3 lampada stagna a due tubi led (illuminazione bagni), n. 3 lampada di emergenza e n. 3 applique da installare sugli specchi e punti luce di comando e punti presa; <p>Fornitura e posa in opera di n. 3 specchi 60x60 circa da incassare nel rivestimento e da montare sopra ai lavabi;</p> <ul style="list-style-type: none"> _ Fornitura e posa in opera di aspiratore da installare nel bagno "cieco", inclusa la tubazione e la linea elettrica di alimentazione; _ Fornitura e posa in opera di nuovo aspiratore per bagno donne esistente; _ Demolizione di porzione di bancone bar e rifinitura dello stesso per consentire l'accesso alla sala ristoro; - Conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta.
		INGRESSO PRINCIPALE APPENDICE SUD
Nr.	1	<ul style="list-style-type: none"> - Smontaggio porte esistenti; - Fornitura e posa in opera di n. 1 porta in alluminio con maniglia antipanico mis. 100x210 cm. a tutto vetro con fascione centrale da montare su struttura esistente in legno; - Fornitura e posa in opera di n. 1 porta in alluminio mis. 146x240 cm. con maniglia antipanico a tutto vetro con fascione centrale a due ante da montare su muratura e/o metallo, con serratura esterna; - Assistenza muraria per installazione nuove porte

IMPORTO IVA INCLUSA € 39.665,35

IMPORTO TOTALE LAVORI IVA INCLUSA € 99.696,67

