

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 66 del 09 /10 / 2018

OGGETTO: Contratto di subconcessione in uso di beni demaniali per l'esercizio dell'attività di elisoccorso stipulato con l'ente gestore l'aeroporto di Olbia Costa Smeralda (GEASAR S.p.A.).
Preso d'atto. CIG (7642973CD5)

Funzioni Affari Generali e Legali		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore	<i>Dr.ssa Marianna Sanna</i>	
Responsabile del Procedimento	<i>Dr.ssa Marianna Sanna</i>	
Responsabile delle funzioni	<i>Dr. Francesco Bomboi</i>	

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la Legge Regionale del 17 novembre 2014, n. 23, con la quale è stata definita la riforma del sistema sanitario regionale;

DATO ATTO che la medesima Legge, all'art. 4, istituisce l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS), indicandone la missione istituzionale, i compiti e gli Organi di governo;

VISTA la D.G.R. n. 49/53 del 27.10.2017 di nomina del Direttore Generale dell'AREUS e di conclusione dell'iter formale di avvio dell'Azienda;

VISTA la D.G.R. n. 3/16 del 23/01/2018, recante norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale - L.R. 17 novembre 2014, n. 23 - Direttive e linee di indirizzo per l'avvio dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS). Approvazione definitiva;

VISTE le Deliberazioni del Direttore Generale dell'AREUS n. 2 del 29.11.2017 di nomina del Direttore Amministrativo e n. 3 del 04/12/2017 di nomina del Direttore Sanitario;

RICHIAMATI i Decreti del Direttore Generale dell'AREUS, con i quali, nelle more dell'adozione e approvazione dell'Atto Aziendale, sono state assegnate specifiche responsabilità di funzione ai Dirigenti;

ACCERTATA, in capo al Dirigente proponente, l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che la Giunta Regionale,

- con deliberazione RAS n. 38/12 del 28.7.2015, ha avviato il processo di riorganizzazione della rete ospedaliera e conseguentemente della rete dell'emergenza-urgenza ospedaliera integrata con la rete territoriale di soccorso, ivi compreso il servizio di elisoccorso regionale, finalizzato a garantire interventi più tempestivi e omogenei sul territorio della Sardegna;
- con deliberazione RAS n. 50/20 del 16/10/2015 ha istituito un Gruppo Tecnico regionale con il compito di provvedere alla definizione delle modalità operative di gestione del servizio di elisoccorso;
- con deliberazione RAS n. 67/9 del 16/12/2016, all'esito delle conclusioni del succitato tavolo tecnico, ha conseguentemente stabilito le modalità operative per la gestione del servizio di elisoccorso ed eliambulanza, individuando come elibasi, per l'area Nord le basi aeroportuali di Olbia e Alghero, rispettivamente con un'operatività del servizio pari a 24 e 12 ore e per l'area sud la base aeroportuale di Elmas con un'operatività del servizio pari a 12 ore;

DATO ATTO che con deliberazione del Direttore Generale ATS n. 490 del 27/06/2017 si è disposta l'autorizzazione a contrarre, a mezzo procedura aperta di rilievo europeo, in modalità telematica, per l'affidamento ed esercizio del servizio di elisoccorso a supporto del sistema di emergenza urgenza della Regione Sardegna con procedura da aggiudicare mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs

50/2016, di valore annuale a base d'asta pari ad € 8.351.600,00 (netto IVA), sottoposta a controllo preventivo da parte dell'ANAC;

PRESO ATTO che, in data 18/10/2017 presso la sede della Direzione Regionale dell'Enac a Cagliari, a seguito di formali trattative avviate dall'ATS con gli enti gestori gli aeroporti di Cagliari, Alghero e Olbia, sono stati individuati gli spazi idonei e determinati i costi di sub concessione in conformità alle tariffe uniformemente applicate ai gestori privati dai tre soggetti gestori degli aeroporti e, in particolare, si è stabilito l'iter procedurale relativo alla subconcessione di dette aree aeroportuali nonché la struttura essenziale delle convenzioni di sub concessione, prevedendo la cointestazione della sub concessione ad ATS, (nelle more dell'avvio della Azienda regionale dell'emergenza e urgenza) e all'aggiudicatario dell'appalto di elisoccorso, dovendo essere il concessionario di tali spazi necessariamente un operatore di volo certificato ENAC;

RICHIAMATA la nota ATS - PG/2017/375413 del 31/10/2017, con cui si è formalizzata agli enti gestori degli aeroporti, la richiesta di subconcessione degli spazi in parola, da parte di ATS;

PRECISATO che il corrispettivo per la sub-concessione degli spazi aeroportuali di Olbia, di € 265.095,00/anno è stato determinato secondo i modelli tariffari di regolazione dei diritti aeroportuali, come previsto nel Contratto di Programma firmato l'11 marzo 2016 tra l'ENAC e la GEASAR S.p.A, società di gestione dell'Aeroporto di Olbia Costa Smeralda, acquisito agli atti del presente procedimento;

VISTA la delibera del Direttore Generale ATS Sardegna n. 1138 del 16.11.2017, avente ad oggetto *"Approvazione del "Preliminare di contratto di subconcessione in uso di beni demaniali per l'esercizio dell'attività di elisoccorso" con l'ente gestore l'aeroporto di Olbia (Gearar Spa), nella quale si prevede che "AREUS (Azienda Regionale Emergenza Urgenza della Sardegna) subentrerà ad ATS in tutti i rapporti attivi e passivi, per trasferimento di pubbliche funzioni; essa quindi assumerà anche tutti i diritti e gli obblighi derivanti dalla stipula del contratto preliminare di che trattasi"*;

DATO ATTO dell'avvenuta sottoscrizione del contratto preliminare di che trattasi in data 1 dicembre 2017 da parte di GEASAR e ATS Sardegna;

RICHIAMATA la delibera del Direttore Generale AREUS n. 5 del 16.02.2018, avente ad oggetto *"Acquisizione e presa in carico del procedimento relativo alla subconcessione in uso di beni demaniali per l'esercizio dell'attività di elisoccorso"*, con cui l'Azienda AREUS prende in carico, subentrando ad ATS, il procedimento relativo alla subconcessione in uso di beni demaniali negli aeroporti di Olbia, Elmas e Alghero, Assumendo conseguentemente tutti i diritti e gli obblighi derivanti dagli atti posti in essere;

DATO ATTO CHE

- i vertici aziendali AREUS hanno acquisito dagli Uffici ATS tutta la relativa documentazione e, conseguentemente sono subentrati nella trattativa con l'amministrazione dell'ente gestore dell'Aeroporto di Olbia, nella fase della stipula del contratto definitivo di subconcessione secondo lo schema tipo di contratto preliminare;
- con nota del Direttore Generale PG n. 141 del 05.03.2018 sono state formalizzate le soluzioni migliorative richieste dall'Areus al progetto allegato al contratto preliminare sottoscritto da ATS Sardegna, secondo le risultanze del sopralluogo del 13 febbraio 2018 effettuato dai tecnici di entrambe le parti;

VISTA la nota pec del 19.03.2018 con la quale Geasar spa ha confermato la disponibilità alla realizzazione dei lavori aggiuntivi non inclusi tra le specifiche contrattuali pattuite nel suddetto contratto preliminare, dando atto altresì che la quantificazione del valore delle nuove opere sarà effettuata dalla società concessionaria previa approvazione da parte di Areus;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale ATS-ASSL di Olbia del 23.02.2018, con la quale si approvano le operazioni di gara e si dispone l'aggiudicazione a favore dell'offerente Airgreen S.r.l. per un importo complessivo di € 58.497.248,00 al netto Iva, legittimando la stessa società alla sottoscrizione del contratto definitivo di subconcessione come concessionario certificato ENAC;

PRESO ATTO della sottoscrizione del contratto definitivo di subconcessione degli spazi destinati all'espletamento del servizio di elisoccorso, la cui operatività è in corso dalla data del 1 luglio 2018;

RITENUTO di doversi procedere ad una formale presa d'atto della stipula del contratto in parola tra l'ente gestore dell'Aeroporto di Olbia, l'AREUS e l'aggiudicatario del servizio di elisoccorso Airgreen s.r.l.;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per le proprie specifiche competenze ai sensi del D.Lgs. 502/1992

DELIBERA

- a) Di prendere atto della stipula del contratto di subconcessione in uso di beni demaniali per l'esercizio dell'attività di elisoccorso stipulato con l'ente gestore l'aeroporto di Olbia Costa Smeralda (GEASAR Spa), che si allega come parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- b) di dare atto che:
 - la durata del rapporto di sub-concessione è determinata in n. 4 anni calendariali, e potrà essere prorogato per il termine di ulteriori n. 4 anni;
 - il corrispettivo per la sub-concessione degli spazi è concordato in € 265.095,00/anno (euro duecentosessantacinquemilanovantacinque/00/anno), determinato secondo i modelli tariffari di regolazione dei diritti aeroportuali, come previsto nel Contratto di Programma sottoscritto tra Enac e la società di gestione Geasar;
 - per la fornitura degli arredi richiesti da AREUS sarà corrisposto un importo aggiuntivo al canone di € 10.242,00 (diecimiladuecentoquarantadue/00) annui per quattro anni, oltre IVA al 22%, con l'intesa che, all'atto della cessazione del rapporto contrattuale di subconcessione per la naturale scadenza del termine e di mancato rinnovo, AREUS potrà acquisire al proprio patrimonio gli arredi forniti;
 - per i lavori aggiuntivi e le opere di miglioria richiesti espressamente da AREUS, effettuati conformemente alle specifiche progettuali alla necessaria riqualificazione degli spazi, sarà

corrisposto un incremento annuo del canone di € 37.163,00 (trentasettemilacentosessantatre/00), per quattro anni oltre IVA al 22%;

- c) di dare atto che il complessivo onere per l'anno 2018 derivante dal presente provvedimento è quantificato in € 328.499,10 (euro trecentoventottomilaquattrocentonovantanove,10), di cui € 10.429,10,00 per IVA al 22% e € 5.570,00 per spese di registrazione ed imputato al bilancio dell'esercizio anno 2018, come di seguito indicato:

Anno	2018	
Ufficio autorizzativo	UA_AG	Ufficio Autorizzazioni AA. GG.
Macro Autorizzazione	2	Affari Generali e Legali Elisoccorso 2018
Conto	A508010101	Locazioni Passive e Oneri Condominiali
Conto	A505010303	Altri rimborsi assegni e contributi
Centro di Costo	SAN0201	ELISOCCORSO – OLBIA
Progetto	Elisoccorso	SERVIZIO ELISOCCORSO DGR n. 67/9 del 16.12.2016
Importo IVA inclusa	€ 328.499,10	

precisando che sul conto A508010101 graverà un costo pari a € 265.095,00 e sul conto A505010303 un costo di € 63.404,10;

- d) di disporre la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Direttore Amministrativo
(Dr. Angelo Maria Serusi)

Il Direttore Sanitario
(Dr. Piero Delogu)

Il Direttore Generale
(Dr. Giorgio Lenzotti)

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 09/10/2018 al 24/10/2018

Il Responsabile delle Funzioni degli Affari Generali Dott. Francesco Bomboi