



SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
**Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 86 del 28 / 11 / 2018

**OGGETTO:** Approvazione dello schema di "Contratto di subconcessione di spazi operativi" tra l'Azienda Regionale Emergenza Urgenza della Sardegna, Airgreen S.r.l. e So.G.Aer. S.p.A (ente gestore l'aeroporto di Cagliari) per l'esercizio dell'attività di elisoccorso regionale. CIG (7709494BB3)

Funzioni Affari Generali e Legali		
<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
Estensore e Responsabile Procedimento	<i>Dr.ssa Marianna Sanna</i>	
Responsabile Funzioni	<i>Dr. Francesco Bomboi</i>	

## **IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTA** la Legge Regionale del 17 novembre 2014, n. 23, con la quale è stata definita la riforma del sistema sanitario regionale;

**DATO ATTO** che la medesima Legge, all'art. 4, istituisce l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS), indicandone la missione istituzionale, i compiti e gli Organi di governo;

**VISTA** la D.G.R. n. 49/53 del 27.10.2017 di nomina del Direttore Generale dell'AREUS e di conclusione dell'iter formale di avvio dell'Azienda;

**VISTA** la D.G.R. n. 3/16 del 23/01/2018, recante norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale - L.R. 17 novembre 2014, n. 23 - Direttive e linee di indirizzo per l'avvio dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS). Approvazione definitiva;

**VISTE** le Deliberazioni del Direttore Generale dell'AREUS n. 2 del 29.11.2017 di nomina del Direttore Amministrativo e n. 3 del 04/12/2017 di nomina del Direttore Sanitario;

**RICHIAMATI** i Decreti del Direttore Generale dell'AREUS, con i quali, nelle more dell'adozione e approvazione dell'Atto Aziendale, sono state assegnate specifiche responsabilità di funzione ai Dirigenti;

**ACCERTATA**, in capo al Dirigente proponente, l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO** che:

- la Giunta Regionale, con deliberazione n. 38/12 del 28.7.2015, ha avviato il processo di riorganizzazione della rete ospedaliera e conseguentemente della rete dell'emergenza-urgenza ospedaliera integrata con la rete territoriale di soccorso, ivi compreso il servizio di elisoccorso regionale, finalizzato a garantire interventi più tempestivi e omogenei sul territorio della Sardegna;

- con deliberazione n. 67/9 del 16/12/2016, ha conseguentemente stabilito le modalità operative per la gestione del servizio di elisoccorso ed eliambulanza, individuando come elibasi, per l'area sud la base aeroportuale di Elmas, per l'area Nord le basi aeroportuali di Olbia e Alghero; le elibasi di Cagliari ed Alghero con un'operatività del servizio pari a 12 ore, Olbia con un'operatività di 24 ore;

**DATO ATTO** che con la determinazione dirigenziale ATS n. 1632 del 23.02.2018 si è disposta l'aggiudicazione della gara indetta, con deliberazione del Direttore Generale ATS n. 490 del 27/06/2017 a mezzo procedura aperta di rilievo europeo, in modalità telematica, per l'affidamento ed esercizio del servizio di elisoccorso a supporto del sistema di emergenza urgenza della Regione Sardegna con procedura da aggiudicare mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs 50/2016, a favore dell'offerente Airgreen S.r.l., per un importo complessivo di € 58.497.248,00 netto Iva, con un'economia sulla base d'asta pari a complessivi € 8.315.552,00 netto Iva e ad € 9.962.070,72 Iva inclusa sugli 8 anni di durata contrattuale prevista;

**PRECISATO** che, parallelamente alle procedure di gara L'ATS ha intrapreso le trattative con gli enti gestori gli aeroporti di Cagliari, Alghero e Olbia per verificare la disponibilità di spazi ed i relativi costi e concertare con essi un primo schema di Convenzione per la sub concessione degli spazi demaniali necessari per l'esercizio dell'attività di elisoccorso, per determinare i costi di sub concessione in conformità alle tariffe uniformemente applicate ai gestori privati;

**DATO ATTO** che in data 31/10/2017, a conclusione delle predette trattative, con nota prot. PG/2017/375413 l'ATS Sardegna ha formalizzato all'ENAC e ai gestori degli aeroporti di Cagliari, Alghero e Olbia l'istanza di assegnazione in subconcessione delle aree demaniali, cointestata con

terzo da individuarsi a seguito della procedura ad evidenza pubblica, munito delle prescritte autorizzazioni per le attività aviator;

**RICHIAMATA** la delibera del direttore Generale AREUS n. 5 del 16.02.2018, avente ad oggetto "Acquisizione e presa in carico del procedimento relativo alla subconcessione in uso di beni demaniali per l'esercizio dell'attività di elisoccorso", con cui l'AREUS subentra formalmente ad ATS nel procedimento relativo alla subconcessione in uso di beni demaniali negli aeroporti di Olbia, Elmas e Alghero, assumendo conseguentemente tutti i diritti e gli obblighi derivanti dagli atti posti in essere;

**RILEVATO** che, a tal fine, i vertici aziendali AREUS, acquisita dagli Uffici ATS tutta la relativa documentazione, hanno portato avanti le trattative con i vertici dell'amministrazione dell'ente gestore l'Aeroporto di Cagliari, finalizzato alla stipula del contratto di subconcessione delle aree aeroportuali da destinare al servizio di elisoccorso, secondo lo schema tipo di contratto concordato e già posto a base dell'accordo intercorso con l'ente gestore l'aeroporto di Olbia;

**RICHIAMATE** le interlocuzioni intercorse con gli uffici dell'ente gestore l'aeroporto di Cagliari, acquisiti agli atti dell'ufficio, con cui Sogaer, parte sub-concedente ha proposto la bozza del contratto ad AREUS, parte sub-concessionaria, per disporre presso l'aeroporto di Cagliari di aree e locali strumentali all'espletamento del succitato servizio di pubblico interesse;

**RITENUTO** di doversi procedere ad una formale approvazione dello schema di contratto, allegato in copia alla presente deliberazione, tra l'ente gestore dell'Aeroporto di Cagliari, l'AREUS e l'aggiudicatario del servizio di elisoccorso Airgreen s.r.l.;

**DATO ATTO** che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per le proprie specifiche competenze ai sensi del D.Lgs. 502/1992

Per le motivazioni sopra riportate

### **DELIBERA**

Di prendere atto della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

- b)** a) Di approvare lo schema del "Contratto di subconcessione in uso di beni demaniali per l'esercizio dell'attività di elisoccorso" con l'ente gestore l'aeroporto di Cagliari (SOGAER Spa), allegato alla presente deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale, procedendosi alla successiva sottoscrizione del contratto, dandosi atto che:

- Il contratto avrà una durata di 4 (quattro) anni decorrenti dalla data del 01.07.2018, data di consegna delle aree oggetto di contratto, come risultante dall'apposito verbale sottoscritto in contraddittorio dalle parti;

- il corrispettivo commerciale per la sub-concessione degli spazi di cui al precedente art. 2, viene concordato in Euro 250.000,00 (duecentocinquantamila//00) anno, oltre IVA di legge, determinato secondo i modelli tariffari di regolazione dei diritti aeroportuali, e verrà corrisposto come di seguito:

2018: Euro 125.000,00 (centoventicinque/00) calcolato pro-rata in ragione dei mesi effettivi di subconcessione nell'anno 2018;

2019, 2020 e 2021: Euro 250.000,00 (duecentocinquantamila//00);



2022: Euro 125.000,00 (centoventicinque/00) calcolato pro-rata in ragione dei mesi effettivi di subconcessione nell'anno 2022;

b) di dare atto che il complessivo onere per l'anno 2018 derivante dal presente provvedimento è quantificato in € 157.500,00, di cui €125.000,00 a titolo di canone per il 2018, €. 27.500,00 per IVA al 22% (sul punto si da atto che l'Ente ha posto un interpello all'Agenzia delle Entrate circa l'assoggettabilità ad IVA della subconcessione, in ragione della natura di servizio pubblico con finalità sanitaria dell'attività di elisoccorso) e € 5.000,00 per spese di registrazione, ed imputato al bilancio dell'esercizio anno 2018, come di seguito indicato:

Anno	2018	
Ufficio autorizzativo	UA_AG	Ufficio Autorizzazioni AA. GG.
Macro Autorizzazione	2	Affari Generali e Legali Elisoccorso 2018
Conto	A508010101	Locazioni Passive e Oneri Condominiali
Conto	A505010303	Altri rimborsi assegni e contributi
Centro di Costo	SAN0201	ELISOCCORSO – CAGLIARI
Progetto	Elisoccorso	SERVIZIO ELISOCCORSO DGR n. 67/9 del 16.12.2016
Importo IVA inclusa	€ 157.500,00	

c) di disporre la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio *on-line* aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Direttore Amministrativo  
(Dr. Angelo Maria Serusi)

Il Direttore Sanitario  
(Dr. Piero Delogu)

Il Direttore Generale  
(Dr. Giorgio Lenzotti)

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio *on-line* dell'AREUS dal 28/11/2018 al 13/12/2018

Il Responsabile delle Funzioni degli Affari Generali

Il Delegato Dott. ssa Marianna Sanna